

Neue Wohnanlage entsteht in Wels-Neustadt

WELS. Jetzt ist es fix: Gleich neben der Wohnanlage Hausleitnerhof im Welser Stadtteil Neustadt soll noch heuer im Herbst der Startschuss für einen neuen Bau gegeben werden. Hier will das Thalheimer Unternehmen Trio Development ein Hygge-Wohnprojekt in Holzbauweise umsetzen.

Nordisches Wohnkonzept

Laut der Firma ist es ein „mehrfach realisiertes nordisches Wohnbaukonzept mit Glücksfaktor“. Nahe des Grünbachplatzes werden nun insgesamt 29 Eigentumswohnungen errichtet. Einzigartig sei die Wohnanlage auch aufgrund des geplanten Mobilitätskonzeptes: So werden ein E-Lastenfahrrad sowie zwei weitere E-Bikes den Wohnungseigentümern im Rahmen eines E-Bike-Sharing kostenlos zur Verfügung gestellt.

Auch die Lage punktet: „In Wels kann man kaum ein besseres Grundstück zum Wohnen finden“, erklärt Geschäftsführer Wolfgang Mairhofer und sagt: „Der Welser Hauptbahnhof ist in wenigen Gehminuten genauso schnell erreicht wie Schulen, Nahversorger, Ärzte, und so weiter.“

„In Wels kann man kaum ein besseres Grundstück zum Wohnen finden. Zum Klinikum oder Stadtzentrum braucht es mit dem Rad keine fünf Minuten.“

WOLFGANG MAIRHOFER
GESCHÄFTSFÜHRER

Zum Klinikum oder dem Stadtzentrum braucht es mit dem Fahrrad keine fünf Minuten.“ Nun wird mit dem Vertrieb der Wohnungen gestartet, Baubeginn ist im Herbst.

[MeinBezirk.at/Wels-Wels-Land](https://www.meinbezirk.at/wels-wels-land)



29 Wohnungen in Holzbauweise sollen ab Herbst dieses Jahres am ehemaligen Fiedler-Firmengelände in der Neustadt entstehen. Foto: Trio Development