

[Mein WKO >](#)**WKO** news.wko.at[Home](#) > [Business inside](#) > [TRIO Development 2](#)

## Generationen-Campus in Vorchdorf jetzt fertiggestellt

Der Generationen-Campus in Vorchdorf konnte nach elfmonatiger Bauzeit fertiggestellt und die Wohnungen an die Eigentümer übergeben werden. TRIO Development aus Thalheim bei Wels hat 24 Wohnungen in Holzbauweise für Singles oder Paare jeder Altersgruppe errichtet.

21.06.2019, 9:16



© TRIO

Der neue Generationen-Campus in Vorchdorf.

Die barrierefreien Wohneinheiten mit einer Größe von 45 bis 65 m<sup>2</sup> können auch als Wohnung mit Betreuung genutzt werden, die Grünflächen in der Anlage sind als ein Ort der Begegnung konzipiert. Zusätzlich wurden im Erdgeschoß ein Ärztezentrum und ein

Mehrgenerationenraum errichtet. „Bahnbrechend ist das E-Carsharing: Beim Generationen-Campus Vorchdorf wird den Bewohnern erstmals ein eigenes E-Car samt der notwendigen Infrastruktur von TRIO zur Gemeinschaftsnutzung zur Verfügung gestellt“, betont Geschäftsführer Wolfgang Mairhofer. Die Nachfrage war entsprechend groß, bereits Monate vor der Fertigstellung waren sämtliche Wohnungen vergeben.

„Das E-Car kann durch ein einfaches System unkompliziert und günstig genutzt werden und dessen Betrieb wird von Wels Strom gemanagt. Über eine App oder online kann jederzeit eine Reservierung des Fahrzeugs vorgenommen werden. In Zusammenarbeit mit der Gemeinde konnten die Wohnungskosten für die Eigentümer deutlich reduziert werden, da durch das gemeinsame E-Car nur ein Tiefgaragenplatz pro Wohnung erforderlich ist. Die Einsparung von Stellplätzen ermöglicht eine höherwertige Architektur mit weniger Asphaltflächen. TRIO und Wels Strom übernehmen mit diesem Projekt eine Vorreiterrolle beim E-Carsharing für Wohnanlagen in Oberösterreich“, ist Mairhofer überzeugt.

„Das ebenfalls neu errichtete Ärztezentrum und ein Mehr-Generationen-Raum für gemeinschaftliche Aktivitäten im Erdgeschoss bieten einen bei Eigentumswohnungsprojekten üblicherweise nicht vorhandenen Mehrwert. Außerdem können die Bewohner im gegenüberliegenden Altenheim auf Wunsch Essen gehen oder an gesellschaftlichen Aktivitäten teilnehmen“, so Mairhofer. Für das Ärztezentrum werden ab sofort interessierte Ärzte oder Personen aus therapeutischen Bereichen gesucht, die sich bei der Gemeinde melden können.

[www.triodevelopment.eu](http://www.triodevelopment.eu)

## Das könnte Sie auch interessieren



### **SGS baut Portfolio mit Übernahme deutlich aus**

Der Innviertler Industriemontagespezialist SGS übernimmt die deutsche Bähr Anlagenbau und baut so sein Leistungsspektrum im Bereich der Elektromontage deutlich aus. ➤ mehr