



Redaktion

Peter Hacker

☆ [zu Favoriten](#) ⓘ

Wohnbau

Auch in Lambach entsteht ein Hygge-Wohnprojekt

11. Februar 2021, 10:17 Uhr



© zuchna VISI

In Lambach entstehen 14 Hygge-Wohnungen. Foto: Josef Fischer hochgeladen von Peter Hacker

Insgesamt 14 moderne Eigentumswohnungen werden im Rahmen des innovativen Neubauprojekts „Hygge Lambach“ von TRIO Development aus Thalheim im Sommer 2021 gebaut.

LAMBACH. Die neuen Wohnungen werden in nachhaltiger Holzbauweise in der Leitenstraße errichtet und haben eine Größe von 51 bis 74 m². Einzigartig ist das Projekt aufgrund des besonderen Wohngefühls und des Mobilitätskonzeptes. Insgesamt stehen den Bewohnern ein E-Lastenrad und zwei E-Bikes kostenlos zur Verfügung. Der hochwertige Holzbau nach skandinavischem Vorbild bietet eine großzügige Außengestaltung, die eine Radbenutzung bis zur eigenen Haustür über alle Geschosse samt speziellem Abstellplatz direkt bei der Wohnung ermöglicht. Überbreite Gänge mit 2,80 Meter Breite und ein entsprechend großer Lift machen das möglich. Erstmals wird in Lambach auch „Hygge-krog“ realisiert, das sind spezielle Wohlfühlplätze in der Form von Sitznischen am Fenster im Wohnbereich. Nähere Informationen unter hygge-wohnen.at oder unter triodevelopment.eu.

Der Wohlfühlfaktor steht im Mittelpunkt

Im Herbst 2020 hat Trio im Welser Stadtteil Lichtenegg österreichweit erstmals 26 moderne Eigentumswohnungen nach dem neuen einzigartigen Hygge-Konzept entwickelt. Nachdem dieses Wohnkonzept von den Bewohnern mit großer Zufriedenheit angenommen worden ist, werden in Zukunft von Trio weitere Wohnbauprojekte nach diesem Konzept errichtet werden. „Die Bauweise mit großzügigen Balkonen und bodentiefen Fenster entspricht dem Zeitgeist und lädt zum Wohlfühlen ein. Eine eigene Bücherecke, in der man Bücher ausleihen und tauschen kann und ein großer Eingangsbereich als Kommunikationszentrum werden den Wohlfühlfaktor in der neuen Wohnbauanlage in Lambach verstärken“, betonen die Trio-Geschäftsführer Wolfgang Mairhofer und Knut Drugowitsch.

E-Räder und E-Lastenbikes

E-Räder stehen den Bewohnern im Rahmen eines E-Bike-Sharings kostenlos zur Verfügung

Mit dem Projekt „Hygge“ in Lambach wird ein Meilenstein im Bereich der E-Mobilität gesetzt. Ein E-Lastenfahrzeug, wie es in Skandinavien oft in Verwendung ist, wird den Wohnungseigentümern im Rahmen eines E-Bike-Sharing zur Verfügung gestellt. Diese E-Bikes verfügen über eine Ladebox oder -fläche, die den Transport von Kindern oder größeren Einkäufen ermöglicht. Zwei weitere E-Bikes ergänzen das Angebot. Durch großzügige Fahrwege in der Wohnanlage ist es problemlos möglich, auch in

den Obergeschossen mit dem Fahrrad bis vor die Wohnungstür zu fahren und es im speziell gestalteten Eingangsbereich sicher zu verwahren.

Skandinavisches Wohngefühl

Die Wohnqualität gewinnt in Zeiten von Corona immer mehr an Bedeutung. Inspiriert wurde Trio bei der neuen Anlage von Wohnbauprojekten in Skandinavien. Firmengründer Knut Drogowitsch hat selbst norwegische Wurzeln und dieses Wohngefühl ist daher auch bei der Namengebung für das Projekt eingeflossen. Hygge kommt aus dem Dänischen und steht für Wohlbefinden, Geborgenheit und die nordische Art des Wohnens.

Mobilitätskonzept am Puls der Zeit

Die Covid-Krise hat bei Fahrrädern einen regelrechten Verkaufsboom erzeugt. Die Hygge-Projekte von Trio liegen mit ihrem umfangreichen Angebot und Möglichkeiten für Fahrräder am Puls der Zeit. Mit dem Fahrrad bis vor die eigene Wohnungstür fahren zu können ist sehr komfortabel und bietet auch eine Alternative zur Autonutzung. So ist man bei einem Einkauf mit Kind, Hund und Getränkekiste nicht mehr zwingend auf das eigene Auto angewiesen. Noch einfacher, komfortabler und auch umweltschonender ist dies mit einem Lastenrad möglich. Dank des zukunftsorientierten Mobilitätsangebotes können PKW-Stellplätze eingespart werden. Dadurch werden die Errichtungs- und damit die Anschaffungskosten für Wohnungskäufer verringert, und anstatt Asphalt wird im Sinne einer höherwertigen Architektur und Wohnqualität mehr Grün realisiert.

Großzügiger Außenbereich

Die neue Wohnanlage verfügt über einen Außenbereich mit vielfältigen, sorgfältig durchdachten Einrichtungen, die zum Aufenthalt einladen. Die Wohnungen bringen außerdem durch Eigengärten, Terrassen und Loggien die Natur bis in den Wohnbereich. Im Hofbereich entstehen Grüninseln als Kommunikationszonen.

Optimales Wohnklima

Bei der Ausführung der Wohnungen setzt Trio auf den nachwachsenden Rohstoff Holz. Die Holzbauweise erzeugt ein erstklassiges Raumklima mit optimaler Luftfeuchtigkeit. Das natürli-

che und angenehme Wohnklima entsteht durch die feuchtigkeitsregulierenden Eigenschaften von Holz und bietet höchsten Wohnkomfort. „Da Holz beim Einbau keine Feuchtigkeit enthält, entfallen lange Austrocknungszeiten und die Bewohner finden ein ideales Wohnklima vor“, so Mairhofer.



**Du willst Infos, Veranstaltungen
und Gewinnspiele aus deiner
Umgebung?**

Dann melde dich jetzt für den
kostenlosen Newsletter aus deiner
Region an!

ANMELDEN

Kommentare

Aktuell

#schautaufeinander

Wir helfen – In der Region für die Region
**Werdet jetzt Teil unserer
Gratis-Online-Community**