

Montag, 18. März 2019

[Aktuelles](#) | [Rückblicke](#) | [Infos + Tipps](#) | [Veranstaltungen](#) | [Kontakt](#)
 


Aktuelles | Wirtschaft | 15.03.2019

## Neubau „HYGGE“ wird in Wels-Lichtenegg realisiert Pilotprojekt für mehr Mobilität



Der einheimische Immobilien-Entwickler **Trio Development** hat sich auf die Realisierung nachhaltiger und zukunftsorientierter Eigentumswohnungen sowie die hochwertige wirtschaftliche Neubelebung erhaltenswerter Gebäude spezialisiert. Jetzt realisiert das Unternehmen ein österreichweit einzigartiges Projekt: Mit dem **Neubauprojekt „HYGGE“** in Wels-Lichtenegg übernimmt Trio im Bereich der ganzheitlichen, zukunftsorientierten Mobilität (inklusive E-Mobilität) eine

Vorreiterrolle in Österreich.

Bei einer **Präsentations-Veranstaltung** im WELIOS IN Wels haben Wohnbau- und E-Mobilitätsexperten das Thema „Die Zukunft des Wohnens“ vorgestellt. Mit der Realisierung des Neubauprojektes „Hygge“ am Weidenweg in Wels setzt Trio neue Maßstäbe im Bereich der Mobilität bei Wohnanlagen.



Im Rahmen dieses Projekts werden 25 moderne Eigentumswohnungen in Holzbauweise mit einem großzügigen, stimmungsvollen Außenbereich errichtet. Einzigartig macht das Wohnbauprojekt das zugrunde liegende Mobilitätskonzept: Ein **E-Carsharing**, neuartige **E-Lastenbikes** nach dänischem Vorbild für alle Bewohner der neuen Wohnanlage sowie eine innovative Architektur der Anlage, die eine Radbenutzung bis zur eigenen Haustür samt speziellem Abstellplatz vor oder in der Wohnung ermöglicht. Der Baustart am Weidenweg erfolgt im Herbst 2019.

### Nordisches Wohngefühl wird in Wels Realität

Die Wohnqualität gewinnt bei Neubauvorhaben immer mehr an Bedeutung. Mit dem neuen Projekt **„Hygge - gutes Leben“** in Wels wird ein Meilenstein im Bereich der Mobilität gesetzt. Trio Development hat sich zum Ziel gesetzt, für Wohnungssuchende optimale Projekte zu realisieren. Inspiriert wurden die Experten von Trio bei der neuen Anlage von Wohnbauprojekten in Skandinavien.

Firmengründer **DI Knut Drugowitsch** hat selbst norwegische Wurzeln (Mutter) und dieses Wohngefühl fließt daher auch bei der Namengebung für das Projekt im Welsler Stadtteil Lichtenegg ein. Hygge kommt ursprünglich aus dem Norwegischen und steht für Wohlbefinden und Geborgenheit und die nordische Art des Lebens und Wohnens.

Beim **Wohnbauprojekt** wird ein ganzheitliches Mobilitätskonzept mit Schwerpunkt auf E-Mobilität bei Wohnanlagen realisiert. Spezielle E-Lastenfahräder werden den Wohnungseigentümern im Rahmen eines E-BikeSharing zur Verfügung gestellt. Diese E-Bikes verfügen über eine Ladefläche bzw. eine Box, die den Transport von größeren Einkäufen oder Kindern ermöglicht. Außerdem wird gemeinsam mit Wels Strom bei der neuen Wohnanlage ein E-Car zur Verfügung gestellt.



Durch die **innovative Architektur** ist es außerdem problemlos möglich, mit dem eigenen Fahrrad bis vor die Wohnungstüre zu fahren, und zwar in allen Stockwerken. Für eine sichere Verwahrung des Rades ist im speziell gestalteten Eingangsbereich auch gesorgt. „Welcher Fahrradbesitzer kennt das nicht: Das teure Rennrad

oder Mountainbike wird im Gemeinschaftskeller abgestellt und muss zusätzlich versperrt werden. Das macht die Verwendung der Räder oft unpraktisch. Hier gehen wir mit Hygge neue Wege“, betonen die Trio-Geschäftsführer **Wolfgang Mairhofer** und **Knut Drugowitsch** (im Bild rechts).

Beim **zukunftsweisenden Modell** werden die E-Lastenräder (Bild) samt der notwendigen Ladestation von Trio angekauft und gehen ins Eigentum der Wohnungseigentümer über. Die Registrierung zur Nutzung erfolgt auf einfache Art und Weise online. Die regelmäßige Wartung erfolgt über die Hausverwaltung.

Nähere Informationen unter [www.triodevelopment.eu](http://www.triodevelopment.eu)

[Druckversion](#) | [Empfehlen](#) | Autor: [thalheim.in](http://thalheim.in)

### Die neuesten Beiträge:

[Union-Kicker peilen Aufstieg an](#)

[Pilotprojekt für mehr Mobilität](#)

[Glenn-Miller-Sound \(!\) zu Gast](#)

[Gut-Tipp für Körper und Seele](#)

[Aktivitäten dienen zur Anregung](#)

[Der Messe-Start voll mit Energie](#)

**WELS STROM**  
©WWV Gruppe

Hier können Sie Routen planen, Adressen suchen, Wegstrecken ausdrucken oder Ihren schönsten Urlaubsort auf dieser Welt finden

**Wetterpanorama**



Mehr zum Thema **Wirtschaft**

■ [Der Messe-Start voll mit Energie](#)

Die Messe Wels und damit die Region erwartet heuer ein außergewöhnlich, ...

■ **Energy Globe Award zeigt auf (!)**

Während weltweit über den Klimaschutz geredet und getagt wird, präsentiert ...

■ **Fakultät liefert innovative Ideen**

Insgesamt 13 Absolventen der FH ÖÖ Fakultät Wels wurden vom FH-Förderverein ...

■ **Dreifachmesse für Outdoor-Fans**

[Das umfangreiche Welser Messegeschehen begann heuer wieder mit einer mehr als ...](#)

